

## **T2 rénové totalement à louer : 490€/mois**



**CONTACT : 06.71.12.30.17 // [burgaud.marion@gmail.com](mailto:burgaud.marion@gmail.com)**

A louer très beau logement indépendant de plein pied d'environ 40 m2 (T2) totalement rénové et meublé à Marmande.

Il comprend une chambre avec placard, une salle de bain, une pièce de vie, un WC indépendant sans oublier une cours privative afin de profiter de l'extérieur.

Le logement si situe proche de la gare, du CFA et de l'hôpital de Marmande.

Il sera libre au 1<sup>ier</sup> mars 2024.

A visiter rapidement vous ne le regretterez pas, coup de cœur assuré!

Loyer 490€/mois HC.

Le + : aucune démarche à entreprendre pour les ouvertures de compteur et connexion Internet, certaines de vos consommations seront prises dans les charges.

N'hésitez pas à me contacter.

Pas sérieux s'abstenir.